

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio – F. ed A. Salamone"

90142 PALERMO – Via Angiò, 27

Telefoni – Centralino: 091540324 – Amministrazione: 091540286 – Fax 091540555

e-mail: segreteria@istciechipalermo.it

PEC: istciechipalermo@pcert.postecert.it

www.istciechipalermo.it

Cod. Fisc. 80016530828

BANDO DI VENDITA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE, MEDIANTE ASTA PUBBLICA, DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO DEI CIECHI **VERBALE DI GARA**

A seguito di bando di asta pubblica per la vendita di un bene immobile sito in Palermo, di proprietà dell'Istituto dei Ciechi, regolarmente pubblicato dal 28 settembre 2023 al 31 ottobre 2023 sul sito web istituzionale dell'Istituto dei Ciechi e all'albo pretorio, il giorno 31 del mese di ottobre 2023 alle ore 12,15 si è riunita la commissione di aggiudicazione formata dai Signori:

- 1) Dott.ssa Patti Carmela - Dirigente amministrativo – Presidente;
- 2) Arch. Silvestri Pietro – Responsabile dell'Ufficio Tecnico- Segretario;
- 3) Sig. Manno Sigismondo – Istruttore amministrativo -Testimone;

Si procede all'apertura dei plichi contenenti le richieste di partecipazione al bando secondo l'ordine progressivo dell'elenco indicato nel bando come di seguito:

N.	DENOMINAZIONE	IDENTIFICATIVO CATASTALE	SUP. Mq.	PREZZO A BASE D'ASTA
1	Immobile sito in Palermo, via Ventura, 5 – P.T.	Foglio 33, part.lla 804 sub.137	146	€ 215.000,00

Per l'immobile identificato per come sopra riportato è pervenuta n. 1 busta con prot. n. 3459 del 24/10/2023 entro i termini previsti nel bando presentata dall'U.N.C.I. – Federazione Regionale Sicilia con sede in Palermo, Via Ventura, 5.

Per l'U.N.C.I. partecipa alle operazioni di gara la Sig.ra Tosto Luisa e pertanto si procede all'apertura del plico, debitamente sigillato e firmato sui lembi di chiusura, contenente n. 2 buste (n. 1 busta contrassegnata con lettera "A" e n. 1 busta "B").

Il Presidente apre la busta contrassegnata con lettera "A" di autocertificazione (All. A) sottoscritta dal Sig. Amico Andrea nato a Caltanissetta il 21/05/1980 contenente tutte le dichiarazioni ri-

chieste nel bando di partecipazione, il verbale di sopralluogo sottoscritto dalle parti per la presa visione dei luoghi, n. 1 attestazione di bonifico di importo di € 21.500,00 pari al 10% del valore posto a base d'asta, la comunicazione dell'Istituto di credito Sant'Angelo attestante la capacità economica del richiedente, la fotocopia del documento di riconoscimento del partecipante, il verbale di nomina del Presidente dell'U.N.C.I. e il verbale di autorizzazione al Presidente dott. Andrea Amico da parte del Consiglio direttivo dell'U.N.C.I. alla partecipazione all'asta pubblica per l'acquisto dello immobile oggetto di bando pubblico.

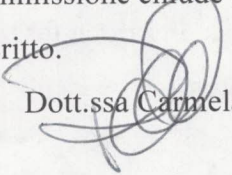
La Commissione prende atto della completezza della documentazione contenuta nella busta "A" secondo quanto richiesto nel bando e procede all'apertura della busta contrassegnata con lettera "B" contenente l'offerta segreta corredata da marca da bollo da € 16,00 che è pari ad € 215.000,00 (euro duecentoquindicimila/00) corrispondente al prezzo posto a base d'asta.

Considerato che non sono pervenute altre offerte, la Commissione aggiudica provvisoriamente l'immobile sito in Palermo via Ventura, 5 piano terra, identificato al Foglio 33, part.IIa 804 sub. 137, all'U.N.C.I. – Federazione Regionale Sicilia con sede in Palermo, Via Ventura, 5.

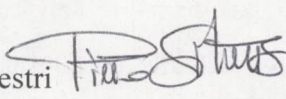
Alle ore 12,45 la Commissione chiude le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente


Dott.ssa Carmela Patti

Il Segretario


Arch. Pietro Silvestri

L'Istruttore amministrativo

Sig. Sigismondo Manno

