

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio – F. ed A. Salamone"

90142 PALERMO – Via Angiò, 27

Telefoni – Centralino: 091540324 – Amministrazione: 091540286 – Fax 091540555

Cod. Fisc. 80016530828

N. _____ di prot.

Risposta a nota del _____ N. _____

OGGETTO: **DETERMINA PRESIDENZIALE N. 2 DEL 24/05/2022 CONFERIMENTO INCARICO PER L'ACQUISIZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ANTINCENDIO E REDAZIONE DELLA S.C.I.A. AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E PER IL COORDINAMENTO E SUPPORTO TECNICO IN ORDINE AGLI ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA GESTIONE DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO (DVR E PIANO DI EVAQUAZIONE) DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINATO CENTRO PER PLURIDISABILI (ART. 26 LEGGE 833/78) DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO DEI CIECHI UBICATO IN PALERMO LOCALITA' FONDO RAFFO, VIA S.NICOLA, 18**
CIG: ZBF36B024F

Allegati N.

Palermo,

IL PRESIDENTE

- **Visto** l'art. 8 dello Statuto dell'Ente, approvato dall'Assessorato regionale alla P.I. con D.D.G. n. 169/XVIII del 12 marzo 2008 il quale prevede, tra l'altro, che il Presidente adotti, nei casi di urgenza, i provvedimenti di competenza del Consiglio, sottoponendoli alla ratifica dello stesso;
- **Visto** il Decreto 17 giugno 2002 dell'Assessore per la Sanità (Direttive per l'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie nella Regione Siciliana) ai fini dell'attivazione del Centro per pluridisabili (art. 26 Legge 833/78) di proprietà di questo Istituto dei Ciechi ubicato in Palermo, località Fondo Raffo;
- **Vista** la nota dell'ASP Palermo – Dipartimento di Prevenzione – U.O. Accreditamento pervenuta con prot. n. 2234 del 26/07/2021 inerente la richiesta della documentazione relativa al Centro di riabilitazione di proprietà di questo Istituto dei Ciechi sito in Palermo, via S.Nicola, 18, al fine della verifica dei requisiti;
- **Considerato** che questa Amministrazione ha già attivato gli adempimenti tecnico-amministrativi previsti dalla normativa vigente in ordine ai requisiti per l'accreditamento istituzionale ai sensi del D.A. 890/2002 e ss.mm.ii. del Centro per pluridisabili (art. 26 Legge 833/78) ubicato in Palermo, località Fondo Raffo, di proprietà di questo Istituto dei Ciechi;
- **Considerato** che ai fini dell'accreditamento istituzionale col S.S.N. della nuova sede del Centro per pluridisabili (art. 26 Legge 833/78) in località Fondo Raffo, si rende necessaria l'acquisizione della certificazione antincendio con la relativa redazione della S.C.I.A. ai fini della sicurezza antincendio, nonché del coordinamento e supporto tecnico per tutti gli adempimenti relativi alla gestione della sicurezza nei luoghi di lavoro, compresa la redazione del DVR e del Piano di Evaquazione;

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio – F. ed A. Salamone"

90142 PALERMO – Via Angiò, 27

Telefoni – Centralino: 091540324 – Amministrazione: 091540286 – Fax 091540555

Cod. Fisc. 80016530828

N. _____ di prot.

Risposta a nota del _____ N. _____

OGGETTO: **DETERMINA PRESIDENZIALE N. 2 DEL 24/05/2022 CONFERIMENTO INCARICO PER L'ACQUISIZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ANTINCENDIO E REDAZIONE DELLA S.C.I.A. AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E PER IL COORDINAMENTO E SUPPORTO TECNICO IN ORDINE AGLI ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA GESTIONE DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO (DVR E PIANO DI EVAQUAZIONE) DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINATO CENTRO PER PLURIDISABILI (ART. 26 LEGGE 833/78) DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO DEI CIECHI UBICATO IN PALERMO LOCALITA' FONDO RAFFO, VIA S.NICOLA, 18
CIG: ZBF36B024F**

Allegati N.

Palermo,

- **Considerato** che il Responsabile Ufficio tecnico dell'Ente, per come dichiarato dalla stesso non può effettuare la suddetta certificazione in quanto non iscritto al relativo albo dei professionisti antincendio istituito dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e che, pertanto, si rende necessario il conferimento di detto incarico a professionisti esterni muniti dei requisiti e iscritti all'albo degli operatori economici di questo Ente;
- **Vista** la Delibera del C.d.A. n. 15 del 17 febbraio 2022 con la quale veniva dato mandato al Presidente di richiedere apposito preventivo per l'attribuzione dell'incarico di cui in premessa a professionisti esterni iscritti all'albo di fiducia dell'Ente;
- **Visto** il preventivo presentato dall'Ing. Giuseppe Chifari iscritto all'albo degli operatori economici di fiducia dell'Istituto e regolarmente iscritto all'albo dei professionisti abilitati del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco con il codice PA06280100839 il quale si è dichiarato disponibile ad effettuare le seguenti prestazioni per un corrispettivo di € 12.000,00 (euro dodicimila/00) onnicomprensivo al netto di IVA e cassa di previdenza 4%:

1.a. Redazione della SCIA Antincendio ai sensi del D.P.R. 151/2011

1.a.i. Esame e valutazione degli elaborati tecnici allegati al parere rilasciato dal Comando dei Vigili del Fuoco di Palermo;

1.a.ii Compilazione e redazione dei modelli SCIA a firma del Committente;

1.a.iii. Acquisizione e Deposito dei certificati di resistenza al fuoco (CERT-REI);

1.a.iv. Deposito e raccolta documentale delle dichiarazioni di conformità degli impianti;

1.a.v. Asseverazione e inoltro della S.C.I.A. agli Uffici competenti;

1.b. Assistenza alle verifiche degli impianti:

1.b.i. Effettuazione di sopralluoghi al fine di valutare le attività svolte nei vari corpi di fabbrica costituenti il complesso immobiliare;

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio – F. ed A. Salamone"

90142 PALERMO – Via Angiò, 27

Telefoni – Centralino: 091540324 – Amministrazione: 091540286 – Fax 091540555

Cod. Fisc. 80016530828

N. _____ di prot.

Risposta a nota del _____ N. _____

OGGETTO: **DETERMINA PRESIDENZIALE N. 2 DEL 24/05/2022 CONFERIMENTO INCARICO PER L'ACQUISIZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ANTINCENDIO E REDAZIONE DELLA S.C.I.A. AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E PER IL COORDINAMENTO E SUPPORTO TECNICO IN ORDINE AGLI ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA GESTIONE DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO (DVR E PIANO DI EVAQUAZIONE) DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINATO CENTRO PER PLURIDISABILI (ART. 26 LEGGE 833/78) DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO DEI CIECHI UBICATO IN PALERMO LOCALITA' FONDO RAFFO, VIA S.NICOLA, 18
CIG: ZBF36B024F**

Allegati N.

Palermo,

1.b.ii. Prove fluidodinamiche dell'impianto ad idranti o naspi;

1.b.iii Prove di funzionamento del sistema di rilevazione incendi;

1.b.iv. Prove di funzionamento delle lampade di emergenza;

1.b.v. Verifica della conformità e del corretto posizionamento degli estintori;

- **Visto** il preventivo presentato dall'Ing. l'Ing. Alessio Ribaudò iscritto all'albo degli operatori economici di fiducia dell'Istituto e regolarmente iscritto all'albo degli Ingegneri col n. A10198 dovrà svolgere le seguenti attività pari a € 5.000,00 (euro cinquemila/00) oltre oneri previdenziali nella misura del 4% dell'onorario ed I.V.A. se dovuta:

2.a. Consulenza tecnica specialistica in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro

2.a.i. Predisposizione e raccolta dei dati utili alla redazione del Documento di Valutazione dei Rischi con particolare riferimento alla valutazione del rischio incendio di cui agli artt. 17 e 28 del Decreto Lgs. 81/2008 e succ. mm. e ii.;

2.a.ii. Redazione del Piano di emergenza ed evaquazione inclusa la redazione di tutte le planimetrie indicanti i percorsi e le vie di fuga previsti dalla normativa di settore;

2.a.iii. Verifica della conformità di tutte le certificazioni autorizzative (degli edifici e degli impianti tecnologici) presenti nella struttura;

2.a.iv. Sopralluoghi sui luoghi per la verifica dell'adeguatezza degli ambienti di lavoro distinti in funzione delle specifiche destinazioni d'uso e delle attività lavorative previste;

2.a.v. Supporto specifico all'analisi del rischio incendio, incluso il calcolo del deflusso e delle dimensioni delle vie di emergenza a ogni piano al fine di poter programmare le opportune vie di fuga;

Considerato che i suddetti professionisti si dichiarano disponibili ad espletare le prestazioni di cui sopra entro il termine di 30 giorni dal conferimento dell'incarico;

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio – F. ed A. Salamone"

90142 PALERMO – Via Angiò, 27

Telefoni – Centralino: 091540324 – Amministrazione: 091540286 – Fax 091540555

Cod. Fisc. 80016530828

N. _____ di prot.

Risposta a nota del _____ N. _____

OGGETTO: **DETERMINA PRESIDENZIALE N. 2 DEL 24/05/2022 CONFERIMENTO INCARICO PER L'ACQUISIZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ANTINCENDIO E REDAZIONE DELLA S.C.I.A. AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E PER IL COORDINAMENTO E SUPPORTO TECNICO IN ORDINE AGLI ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA GESTIONE DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO (DVR E PIANO DI EVAQUAZIONE) DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINATO CENTRO PER PLURIDISABILI (ART. 26 LEGGE 833/78) DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO DEI CIECHI UBICATO IN PALERMO LOCALITA' FONDO RAFFO, VIA S.NICOLA, 18
CIG: ZBF36B024F**

Allegati N.

Palermo,

Visto il disciplinare di incarico sottoscritto dalle parti;

DISPONE

- Di attribuire l'incarico per l'acquisizione della Certificazione antincendio e redazione della S.C.I.A. ai fini della sicurezza antincendio del complesso immobiliare destinato a Centro di riabilitazione di proprietà di questo Istituto dei Ciechi sito in Palermo, via S. Nicola,18 per come sopra analiticamente descritte all'Ing. Giuseppe Chifari iscritto all'albo degli operatori economici di fiducia dell'Istituto e regolarmente iscritto all'albo dei professionisti abilitati del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco con il codice PA06280100839 per un corrispettivo di € 12.000,00 (euro dodicimila/00) onnicomprensivo al netto di IVA e cassa di previdenza 4%;
- Di attribuire l'incarico per il coordinamento e supporto tecnico in ordine agli adempimenti relativi alla gestione della sicurezza nei luoghi di lavoro (DVR e Piano di evaquazione) del complesso immobiliare destinato a Centro di riabilitazione di proprietà di questo Istituto dei Ciechi sito in Palermo, via S. Nicola,18 per come sopra analiticamente descritte all'Ing. Alessio Ribaudò iscritto all'albo degli operatori economici di fiducia dell'Istituto e regolarmente iscritto all'albo degli Ingegneri di Palermo col n. A10198 dovrà svolgere le seguenti attività pari a € 5.000,00 (euro cinquemila/00) oltre oneri previdenziali nella misura del 4% dell'onorario ed I.V.A. se dovuta;
- Il presente provvedimento sarà sottoposto a ratifica al Consiglio di Amministrazione alla prima seduta utile.

Il Presidente

(Avv. Tommaso Di Gesaro)

