

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio – F. ed A. Salamone"

90142 PALERMO – Via Angiò, 27

Telefoni – Centralino: 091540324 – Amministrazione: 091540286 – Fax 091540555

e-mail: segreteria@istciechipalermo.it

Cod. Fisc. 80016530828

N. _____ di prot. _____ Risposta a nota del _____ N. _____

OGGETTO: **DETERMINA N. 38 DEL 22/05/2020 - AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E SISTEMAZIONE SPAZIO SCOPERTO DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO DEI CIECHI
2° STRALCIO FUNZIONALE - CIG: 8090325B62**

Allegati N. _____

Palermo, _____

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

VISTO il regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione con la quale è stato indetto un concorso di idee per "L'utilizzazione dello spazio scoperto di pertinenza dell'Istituto dei Ciechi Florio e Salamone"

VISTO il verbale del 13/09/2018 con il quale è stato dichiarato vincitore del concorso di idee il gruppo di progettazione formato dagli Architetti Sebastiano Provenzano, Fausto Provenzano e Anna Igea Garretto;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 101 del 26/10/2018 di approvazione del suddetto verbale di aggiudicazione del concorso di idee;

VISTO il Nulla Osta della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo prot. n. 1746 del 20/03/2019 sul progetto generale;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 02/10/2019 con la quale viene approvato il progetto generale per un importo complessivo di € 256.733,93 e di procedere per stralci all'esecuzione dei lavori destinando per il corrente anno la somma di € 75.000,00;

VISTO il progetto del secondo stralcio funzionale redatto dal Responsabile Ufficio tecnico dell'Ente relativamente alla sistemazione e manutenzione delle aree esterne, comprensivo di computo metrico estimativo per un importo complessivo di € 74.898,49 di cui € 1.491,35 non soggetti a ribasso, da porre come base d'asta per l'avvio di una procedura tramite portale ME.PA. con l'invito di n. 5 ditte;

VISTO l'R.D.O. n. 2478251 sul portale ME.PA. relativo ai *Lavori di sistemazione e manutenzione spazi esterni dell'Istituto dei Ciechi* con importo a base d'asta pari ad € 74.898,49 CIG n. 8090325B62 con termine ultimo presentazione offerte in data 30/01/2020;

CONSIDERATO Che alla suddetta data del 30/01/2020, entro i termini di scadenza, sono pervenute sul portale ME.PA. le seguenti n. 2 "buste" contenenti l'offerta economica: la prima della ditta "EFFEGI edilizia s.r.l.s." che ha formulato l'offerta indicando l'importo di € 60.517,97 (euro sessantamilaquattrocentodiciassette/97) oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.491,35; e la seconda ditta "NUOVA EDIL s.a.s." ha formulato l'offerta riportando

erroneamente nella casella dell'offerta in Euro la cifra di 21,50 (ventuno/50) oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.491,35 e che la stessa ditta faceva pervenire in data 03/02/2020 con prot. n.452 una nota di chiarimento giustificativa precisando che “nella formulazione dell'offerta è stato riportato erroneamente il ribasso percentuale del 21,50% al posto del valore dell'offerta” e pertanto, con l'applicazione di detta percentuale di ribasso l'offerta presentata risulta pari ad € 57.624,60 oltre gli oneri della sicurezza e quindi più vantaggiosa per l'Amministrazione rispetto all'offerta presentata dalla prima ditta.

VISTA la nota prot. n. 470 del 04/02/2020 di richiesta chiarimenti tramite PEC all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) e il successivo sollecito tramite PEC alla stessa ANAC con prot. n. 923 del 03/03/2020;

CONSIDERATO che non è pervenuto alcun riscontro alle suddette note da parte dell'ANAC;

VISTA la proposta di determina del Responsabile Ufficio Tecnico Arch. Pietro Silvestri inoltrata con prot. n. 1509 del 22/05/2020;

CONSIDERATO che le opere di Sistemazione e manutenzione degli spazi esterni della sede di questo Istituto dei Ciechi sono da considerare necessarie e indifferibili al fine della realizzazione della programmazione delle attività assistenziali dell'Istituto;

CONSIDERATO, altresì, che si rende necessario procedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori e alla contestuale approvazione del verbale di gara, all'affidamento dei lavori e alla rideterminazione del quadro economico sulla base del ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria;

VISTO il certificato camerale della ditta Nuova Edil s.a.s. prot. CEW/3756/2019/CPA0065;

VISTO il DURC della stessa ditta Nuova Edil s.a.s. con numero protocollo INAIL 20765878 con scadenza di validità 08/07/2020;

VISTA la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 legge n. 136 del 2010;

Visto l'O.A.EE.LL. Vigente nella Regione Siciliana;

Visto il regolamento degli Uffici e dei Servizi dell'Istituto;

DETERMINA

- 1) Di aggiudicare i lavori di che trattasi alla Ditta NUOVA EDIL s.a.s. con sede in Altavilla Milicia, via Pascoli, 13 la quale ha proposto il prezzo netto di € 57.624,60 oltre € 1.491,35 e quindi per € 59.115,95 oltre IVA al 10% di € 5.911,60 quindi per complessive € 65.027,55;
- 2) Di incaricare come direttore dei lavori il Responsabile Ufficio Tecnico Arch. Pietro Silvestri dando mandato di espletare tutto quanto necessario per la corretta esecuzione di tali lavori;

- 3) Di procedere, ai fini dell'adempimento di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del d.lgs. 50/2016 alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente dell'avviso di avvenuta aggiudicazione, riportante gli estremi del presente provvedimento, con effetto di comunicazione nei confronti di tutti i concorrenti invitati alla gara;
- 4) Di addivenire alla firma del contratto in forma di scrittura privata, con oneri a carico dell'operatore economico aggiudicatario;
- 5) Rideterminare il quadro economico in forza della predetta aggiudicazione secondo il quadro seguente:

PROGETTO PRINCIPALE

Importo lavori a base d'appalto:	€ 74.898,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribassi	€ 1.491,35
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 73.407,14
IVA (10%)	€ 7.489,85

Ribasso d'asta 21,50%	€ 15.782,53
Restano nette	€ 57.624,60
Importi non soggetti a ribasso	€ 1.491,35
Importo contrattuale netto	€ 59.115,95

Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Per IVA (10%)	€ 5.911,60
- Per incentivo funzioni tecniche (2%)	€ 1.497,97

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 7.409,57

SOMMA COMPLESSIVA DELL'APPALTO € 66.525,52

Economie ribasso d'asta più IVA € 17.360,79

6) Dare atto che la complessiva somma di € 66.525,52 sarà finanziata con fondi propri con impegno nel capitolo 58

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Carmela Patti

