

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio – F. ed A. Salamone"

90142 PALERMO – Via Angiò, 27

Telefoni – Centralino: 091540324 – Direzione: 0916372023 – Amministrazione: 091540286 – Fax 091540555 – Economato: 091545917

Cod. Fisc. 80016530828

N. _____ di prot.

Risposta a nota del _____ N. _____

OGGETTO: **DETERMINA N. 24 DEL 02/02/2018 PER INTERVENTO URGENTE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO SERBATOI IN ETERNIT UBICATI NELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DI QUESTO ISTITUTO SITO IN PALERMO VIA XX SETTEMBRE, 62 – PRIMO PIANO SALENDO A DESTRA**

Allegati N.

Palermo,

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

- Visto il regolamento degli uffici e dei servizi;
- Vista la segnalazione della Sig.ra Saraniti Graziella nella qualità di locataria dell'appartamento sito in Palermo, via XX Settembre, 62 - primo piano salendo a destra, con la quale la stessa Sig.ra Saraniti lamentava la presenza di due serbatoi idrici in eternit, richiedendone altresì, la rimozione riservandosi le maggiori azioni a tutela;
- Vista la relazione di sopralluogo a firma del Responsabile Ufficio tecnico dell'Ente Arch. Pietro Silvestri trasmessa con prot. n. 493 del 13/02/2018 dalla quale si evince che effettivamente tali serbatoi sono ubicati in un piccolo vano soppalcato con accesso dal vano cucina e che gli stessi non sono mai stati utilizzati dagli attuali locatari in quanto l'impianto idrico centralizzato dell'intero stabile condominiale è alimentato da cisterne in PVC di adeguate capacità, ubicate in un vano semicantinato. Da tale relazione si evince, altresì, che alla richiesta di chiarimenti da parte dell'Arch. Silvestri in ordine alla intempestività di tale segnalazione dal momento che dall'inizio della locazione in data 01/07/2013 non è mai pervenuta a questo Istituto alcuna comunicazione circa la presenza dei suddetti serbatoi in eternit, la Sig.ra Saraniti rispondeva che non li aveva mai notati in quanto ubicati in un piccolo vano buio e quasi mai utilizzato;
- Visti i n° 3 preventivi pervenuti dalle seguenti Ditte specializzate in recupero e smaltimento di amianto:
 - 1) DG eco srl con l'offerta di € 348,50 oltre IVA trasmesso con prot. n. 515 del 15/02/2018;
 - 2) Ditta Ecolia con l'offerta di € 350,00 oltre IVA trasmesso con prot. n. 514 del 15/02/2018;
 - 3) U.GRI servizi per l'ambiente con l'offerta di € 800,00 oltre IVA trasmesso con prot. n. 516 del 15/02/2018;
- Considerato che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è quella presentata dalla Ditta DG eco con sede a Monreale (PA) via Pietro Novelli, 4 e che pertanto la stessa è stata

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio - F. ed A. Salamone"

90142 PALERMO - Via Angiò, 27

Telefoni - Centralino: 091540324 - Direzione: 0916372023 - Amministrazione: 091540286 - Fax 091540555 - Economato: 091545917

Cod. Fisc. 80016530828

N. _____ di prot.

Risposta a nota del _____ N. _____

OGGETTO: **DETERMINA N. 24 DEL 02/02/2018 PER INTERVENTO URGENTE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO SERBATOI IN ETERNIT UBICATI NELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DI QUESTO ISTITUTO SITO IN PALERMO VIA XX SETTEMBRE, 62 - PRIMO PIANO SALENDO A DESTRA**

Palermo,

Allegati N.

- incaricata di effettuare il sopralluogo preliminare per poter procedere alla rimozione dei contenitori idrici;
- Vista la nota trasmessa dalla Ditta DG eco con prot. n. 635 del 27/02/2018 con la quale si fa presente che a seguito del sopralluogo si è constatata la presenza di n. 6 serbatoi da rimuovere oltre alla necessità di dismettere e sostituire la porticina di accesso al piccolo vano e pertanto con la riformulazione del preventivo per l'importo di € 1.045,00 per la rimozione e smaltimento di n. 6 serbatoi e € 400,00 per l'allargamento e sostituzione del vano porta;
 - Considerato che quanto dichiarato nella superiore nota è stato effettivamente constatato e riscontrato dal Responsabile Ufficio tecnico dell'Ente;
 - Considerato, altresì, che l'intervento di rimozione dei contenitori in eternit contenenti fibre di amianto, è da considerare urgente e indifferibile per la tutela della salute del locatario;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare alla ditta Ditta "DG eco" con sede a Monreale (PA) via Pietro Novelli, 4 l'intervento di rimozione e smaltimento di n. 6 serbatoi idrici in eternit dandone comunicazione agli uffici competenti secondo le vigenti disposizioni di legge;
- 2) Di dare mandato al Responsabile Ufficio Tecnico. Arch. Pietro Silvestri di espletare tutto quanto necessario per l'affidamento di tale servizio;
- 3) far gravare la spesa pari a € 1.445,00 oltre iva al 10% sul Cap. 13 del bilancio dell'anno in corso;



Il Dirigente Amministrativo
(Dott.ssa Patti Carmela)