

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio – F. ed A. SALAMONE"

90142 PALERMO – Via Angiò, 27

Telefoni – Centralino: 091540324 – Direzione: 0916372023 – Amministrazione: 091540286 – Fax 091540555 – Economato: 091545917

Cod. Fisc. 80016530828

N. di prot

Risposta a nota del _____ N. _____

**OGGETTO: Estratto processo verbale della seduta consiliare del 30 marzo 2016. Delibera n. 6
Delega per attribuzione di poteri di firma dell'atto pubblico relativo al
trasferimento della proprietà dell'immobile sito in località Fondo Raffo.**

Allegati N.

Palermo,

L'anno duemilasedici, il giorno 30 del mese di Marzo, alle ore 15,00, in seconda convocazione si è riunito, nei locali dell'Istituto dei Ciechi "I. Florio - F. ed A. Salamone" di Palermo, il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto medesimo

Sono presenti i consiglieri:

- 1) Dott. Giannettino Antonino, Presidente
- 2) Avv. Di Gesaro Tommaso, Vice Presidente
- 3) Dott. Barbagallo Aldo, Consigliere
- 4) Arch. Bennardo Carmelo, Consigliere
- 5) Avv. Stoppani Isabella Maria, Consigliere
- 6) Dott.ssa Patti Carmela, Dirigente dell'Istituto

.....O M I S S I S.....

Il Presidente riferisce che la Immobiliare Malu del gruppo Zamparini, che ha realizzato a seguito dell'atto di permuta stipulato nel 2009, un complesso edilizio per la realizzazione di un centro per pluriminorati non vedenti, ha fatto pervenire atto di diffida convocando il legale rappresentante presso il notaio Salerno il giorno 23 c.m. per la sottoscrizione dell'atto di consegna dell'immobile in oggetto. Riferisce di avere fatto presente in primo luogo la necessità di una delega formale da parte del Consiglio di Amministrazione, indi ha richiesto, tramite il legale incaricato della vicenda, di effettuare un sopralluogo dell'immobile in contraddittorio che la predetta immobiliare si è rifiutata di effettuare. Il Presidente aggiunge che a seguito dell'accorpamento dell'Iridas all'Istituto dei Ciechi, quest'ultimo è divenuto proprietario dei beni immobili dell'Iridas e, tra questi, anche di un appezzamento di terreno sito in località fondo Raffo, per il quale, originariamente l'Iridas aveva stipulato l'atto preliminare non addivenendo, in seguito, al perfezionamento dell'atto.

Poiché la immobiliare Malu ha ottenuto le concessioni edilizie, anche avvalendosi della estensione del predetto terreno, ritiene che la vicenda vada approfondita.

Il Presidente riferisce quindi di non avere sottoscritto l'atto e rimette la questione al Consiglio. Il Consiglio, dopo ampia discussione, con l'astensione del Presidente,

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio - F. ed A. SALAMONE"

90142 PALERMO - Via Angiò, 27

Telefoni - Centralino: 091540324 - Direzione: 0916372023 - Amministrazione: 091540286 - Fax 091540555 - Economato: 091545917

Cod. Fisc. 80016530828

N. di prot

Risposta a nota del _____ N. _____

**OGGETTO: Estratto processo verbale della seduta consiliare del 30 marzo 2016. Delibera n. 6
Delega per attribuzione di poteri di firma dell'atto pubblico relativo al
trasferimento della proprietà dell'immobile sito in località Fondo Raffo.**

Allegati N.

Palermo,

DELIBERA

- 1) Di attribuire al Presidente la delega a sottoscrivere l'atto di consegna dell'immobile realizzato dalla immobiliare Malu, subordinando tale delega alla preventiva redazione di verbale di sopralluogo in contraddittorio al fine di verificare la corretta esecuzione dei lavori da parte della predetta ditta
- 2) Di diffidare la Immobiliare Malu, relativamente al terreno dell'ex Iridas per occupazione abusiva, invitandola a stipulare l'atto di compravendita, delegando il consigliere Arch. Carmelo Bennardo a richiedere presso il comune di Palermo, gli atti relativi al rilascio della Concessione edilizia alla Immobiliare Malu.

.....O M I S S I S.....

Il Presidente: f.to Giannettino

Il Segretario: f.to Patti

Per copia conforme all'originale
Il Dirigente Amministrativo
(Dott.ssa Patti Carmela)



Visto
Il Presidente
(Dott. Antonio Giannettino)