

# ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio – F. ed A. Salamone"

90142 PALERMO – Via Angiò, 27

Telefoni – Centralino: 091540324 – Amministrazione: 091540286 – Fax 091540555

e-mail: [segreteria@istciechipalermo.it](mailto:segreteria@istciechipalermo.it)

Cod. Fisc. 80016530828

N. \_\_\_\_\_ di prot.

Risposta a nota del \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

**OGGETTO: DETERMINA N. 168 DEL 07/07/2022 – AFFIDAMENTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIPARAZIONE E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA IMPIANTISTICA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO DEI CIECHI SITO IN PALERMO, VIA S. AGOSTINO,5 – PIANO TERZO**

**- CIG: Z7636EAF7E**

Allegati N.

Palermo,

## IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

**VISTO** il regolamento degli uffici e dei servizi dell'Ente, approvato dall'Assessorato Regionale alla P.I con D.D.G. n 169/XVIII del 12 marzo 2008;

**VISTA** la nota prot. n. 1999 del 31/05/2022 a firma del Responsabile Ufficio Tecnico dell'Ente con la quale è stato comunicato che a seguito del bando pubblico per l'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà dell'Istituto dei Ciechi sito in Palermo, via S. Agostino, 5 – piano terzo, lo stesso immobile è stato assegnato al Sig. Mohammed Hassan e che dallo stato di manutenzione dell'immobile è emersa la necessità di alcune opere di manutenzione e di adeguamento alla normativa in materia di impianto elettrico, idrico e di scarico che sono da ritenere indispensabili ai fini del ripristino delle condizioni di abitabilità;

**VISTO** il computo metrico estimativo elaborato dall'Arch. Pietro Silvestri per una spesa complessiva di € 19.595,67 oltre iva al 10% dal quale si evincono le opere sommariamente descritte per come di seguito:

- 1) Rifacimento degli impianti idrico, di scarico ed elettrico con nuovi impianti certificati ai sensi della vigente normativa;
- 2) Sistemazione servizi bagno e cucina con dismissione vecchi rivestimenti (pavimentazione e pareti) in ceramica e sostituzione di nuova piastrellatura.
- 3) Risanamento di muratura con presenza di macchie estese di umidità con utilizzo di prodotti specifici e ritinteggiatura di pareti e soffitti;
- 4) Verniciatura di infissi interni (in legno) ed esterni (in metallo).
- 5) Trattamento della pavimentazione in marmo previa pulizia con appositi macchinari ed eliminazione di incrostazioni e macchie

**VISTA** la negoziazione con ID n. 3076624 sul portale MEPA con n. CIG Z7636EAF7E con data 24/06/2022 della ditta "**B-Energy s.r.l.**" con formulazione dell'offerta economica di € 16.500,00 oltre IVA al 10% comprensivo degli oneri della sicurezza sull'importo posto a base dell'offerta di € 19.595,67;

**VISTO** che è stata verificata la regolarità contributiva della ditta de quo tramite DURC On Line n. INPS 30626028 avente scadenza 26/07/2022;

**DATO ATTO** che al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: Z7636EAF7E;

**VISTA** la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 legge n. 136 del 2010;

**VISTO** il D. lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 8/2016 di recepimento dinamico del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il bilancio 2022;

#### **DETERMINA**

- 1) Di affidare alla ditta B-Energy s.r.l. con P.IVA 067202440826 con sede legale in Palermo, P.zza Europa 37, i lavori di riparazione e adeguamento alla normativa impiantistica dell'immobile di proprietà dell'Istituto dei Ciechi sito in Palermo, via S.Agostino, 5 – piano terzo per l'importo offerto di € 16.500,00 compreso oneri della sicurezza;
- 2) Di affidare all'Arch. Pietro Silvestri, n.q. di Responsabile Ufficio tecnico, la direzione lavori comprensiva di relazione tecnica finale contenente la puntuale descrizione delle opere realizzate;
- 3) Di impegnare sul Cap. 58 del bilancio 2022 in favore della ditta "B-Energy s.r.l.", per come sopra identificata, la somma di € 16.500,00 oltre IVA al 10% pari a € 1.650,00 per complessivi € 18.150,00.
- 4) Di dichiarare che il presente atto è immediatamente esecutivo.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Carmela Patti

