

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio - F. ed A. SALAMONE"

90142 PALERMO - Via Angiò, 27

Telefoni - Centralino: 091540324 - Direzione: 0916372023 - Amministrazione: 091540286 - Fax 091540555 - Economato: 091545917

Cod. Fisc. 80016530828

N. di prot

Risposta a nota del _____ N. _____

OGGETTO: Estratto processo verbale della seduta consiliare del 30 gennaio 2018 . Delibera n.2 Proposta di acquisto dell'Immobiliare Malu SpA relativa al terreno ubicato in località Fondo Raffo, di proprietà di questo istituto, giusto accorpamento ex IRIDAS

Allegati N.

Palermo, .

L'anno duemiladiciotto , il giorno 30 del mese di gennaio alle ore 15,30, in seconda convocazione si è riunito, nei locali dell'Istituto dei Ciechi "I. Florio - F. ed A. Salamone" di Palermo, il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto medesimo, giusta convocazione straordinaria

Sono presenti i consiglieri:

- 1) Dott. Giannettino Antonino, Presidente
- 2) Avv. Di Gesaro Tommaso, Vice Presidente
- 3) Arch. Afan De Rivera Costaguti

Sono assenti i consiglieri Dott. Aldo Barbagallo e Arch. Bennardo Carmelo, Dott.ssa Patti Carmela, Dirigente Amministrativo dell'Istituto

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, stante la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita alla trattazione degli argomenti di cui all'ordine del giorno di seguito riportato:

.....O M I S S I S.....

Il Consiglio, vista la nota del 18 gennaio 2018 inviata dall'Avv. Francesco Pantaleone per conto della Immobiliare Malu spa, con la quale viene manifestata la volontà della predetta immobiliare di procedere all'acquisto del terreno di superficie catastale 15.773mq, identificato al catasto terreni di Palermo al foglio 15, particelle 1135-74-246 nonché della quota indivisa pari a 3/16 dell'area identificata al catasto terreni di Palermo al foglio 15, particella 65 di mq 1265 comprensiva di fabbricato rurale, di

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio - F. ed A. SALAMONE"

90142 PALERMO - Via Angiò, 27

Telefoni - Centralino: 091540324 - Direzione: 0916372023 - Amministrazione: 091540286 - Fax 091540555 - Economato: 091545917

Cod. Fisc. 80016530828

N. di prot

Risposta a nota del _____ N. _____

OGGETTO: Estratto processo verbale della seduta consiliare del 30 gennaio 2018 . Delibera n.2 Proposta di acquisto dell'Immobiliare Malu SpA relativa al terreno ubicato in località Fondo Raffo, di proprietà di questo istituto, giusto accorpamento ex IRIDAS

Allegati N.

Palermo, .

proprietà di questo Istituto a seguito dell'accorpamento dell'ex Iridas all'Istituto ai sensi della L.R. 9/2015;

Considerato che l'atto proposto risulta essere l'atto definitivo di permuta di cosa presente contro cosa futura il cui preliminare era stato stipulato tra le parti in data 22 novembre 2004;

Considerato che il corrispettivo unitario proposto è pari ad euro 42,00 al mq. , come accertato nell'anno 2009 dall'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Palermo per un totale complessivo di euro 672.427,56 da corrisondersi con le seguenti modalità e termini:

- Euro 30.000,00 al momento della stipula dell'atto;
- Euro 138.106,89 entro il 31.12.2018;
- Euro 168.106,89 entro il 31.12.2019;
- Euro 168.106,89 entro il 31.12.2020;
- Euro 168.106,89 entro il 31.12.2021,

oltre interessi legali pari allo 0,30% annui e previa costituzione di apposita garanzia.

Ritenuto di potere accettare la suddetta proposta;

Ritenuto altresì di dovere vincolare la somma di cui sopra alla costituzione di in fondo destinato alla conservazione e manutenzione del patrimonio di proprietà dell'Istituto ;

Considerato tutto quanto sopra

Ad unanimità di voti

DELIBERA

- 1) Di accettare la proposta formulata dalla Immobiliare Malu, meglio specificata in premessa
- 2) Di conferire al Presidente il potere di stipula dell'atto relativo alla cessione del terreno identificato in premessa alla Immobiliare Malu alle condizioni tutte prima indicate

ISTITUTO DEI CIECHI

Opere riunite "I. Florio - F. ed A. SALAMONE"

90142 PALERMO - Via Angiò, 27

Telefoni - Centralino: 091540324 - Direzione: 0916372023 - Amministrazione: 091540286 - Fax 091540555 - Economato: 091545917

Cod. Fisc. 80016530828

N. di prot

Risposta a nota del _____ N. _____

OGGETTO: **Estratto processo verbale della seduta consiliare del 30 gennaio 2018 . Delibera n.2
Proposta di acquisto dell'Immobiliare Malu SpA relativa al terreno ubicato in
località Fondo Raffo, di proprietà di questo istituto, giusto accorpamento ex
IRIDAS**

Allegati N.

Palermo, .

.....O M I S S I S.....

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente: f.to Giannettino

Il Segretario: f.to Patti

Per copia conforme all'originale

Il Dirigente Amministrativo

(Dott.ssa Patti Carmela)

